

ANEXO - RESOLUCIÓN N° 468/MDUYTGC/17

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE

Unidad de Proyectos Especiales Villa Olímpica

LIC.5**Contratista: Dycasa S.A.**

Licitación Pública N° 396/2015 -- Expediente N° 2015-2254226-DGPUYA

RESUMEN BED N° 2

	ECONOMIAS	DEMASIAS	DIFERENCIA
UG1 P6	\$ -	\$ 1.046.519,97	\$ 1.046.519,97
UG2 P3	\$ -	\$ 1.191.194,27	\$ 1.191.194,27
UG2 P7	\$ -	\$ 1.023.589,73	\$ 1.023.589,73
TOTAL	\$ -	\$ 3.261.303,97	\$ 3.261.303,97

ANEXO - RESOLUCIÓN N° 468/MDUYTGC/17 (continuación)

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE
Unidad de Proyectos Especiales Villa Olímpica

Contratista: Dycasa S.A.

Licitación Pública N° 396/2015 – Expediente N° 2015-2254226-MGEYA-DGPIUYA

Licitación 5												
BALANCE DE ECONOMIAS Y DEMASIAS N°2 REV 4 UG1 P6, UG2 P3 y P7												
UG1 P6				OFERTA			ECONOMIAS 100%	ECONOMIA PARCIAL		ADICIONAL		
				CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM		CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM
001 TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS												
001.03	Adecuación Parcial Proyecto Ejecutivo y documentación grafica **1	GL								1,00	\$ 214.071,34	\$ 214.071,34
001.04	Estudio de sitio **2	GL								1,00	\$ 211.413,15	\$ 211.413,15
002 MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES												
002.05	Retiro de excedente dentro del predio**3	GL								97,74	\$ 192,11	\$ 18.776,59
003 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO												
003.01	Pilotes**4	M3	559,38	\$ 7.771,03	\$ 4.346.930,01					51,55	\$ 7.771,03	\$ 400.601,43
003.13	Utilización Hormigon ARS **5	M3								268,00	\$ 412,60	\$ 110.576,80
003.14	Losas de fundacion Cámara transformadora	M3								5,05	\$ 8.496,61	\$ 42.897,70
010 ZOCALOS, UMBRALES Y SOLIAS												
010.04	Provisión y colocación de ranfies de aluminio en escaleras de hormigón **6 (U.D. escalera)	UD								8	\$ 6.022,87	\$ 48.182,96
							\$ 0,00		\$ 0,00			\$ 1.046.519,97
TOTAL ECONOMIAS UG1 P6							\$ 0,00					
SUMA ECONOMIAS UG1 P6							\$ 0,00					
SUMA DEMASIAS UG1 P6							\$ 1.046.519,97					
BALANCE UG1 P6							\$ 1.046.519,97					
UG2 - P3				OFERTA			ECONOMIAS 100%	ECONOMIA PARCIAL		ADICIONAL		
				CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM		CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM
001 TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS												
001.03	Adecuación Parcial Proyecto Ejecutivo y documentación grafica **1	GL								1,00	\$ 282.171,64	\$ 282.171,64
001.04	Estudio de sitio **2	GL								1,00	\$ 193.889,00	\$ 193.889,00
002 MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES												
002.06	Retiro de excedente dentro del predio**3	GL								171,72	\$ 192,11	\$ 32.988,70
002.07	Depresión de agua de napa para excavación de fundaciones **7	GL								1,00	\$ 78.934,00	\$ 78.934,00
003 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO												
003.01	Pilotes**4	M3	642,00	\$ 7.771,03	\$ 4.989.001,26					50,44	\$ 7.771,03	\$ 391.990,02
003.13	Utilización Hormigon ARS **5	M3								357,00	\$ 412,60	\$ 147.298,20
003.14	Losas de fundacion Cámara transformadora									7,52	\$ 8.496,61	\$ 63.922,70
							\$ 0,00		\$ 0,00			\$ 1.191.194,27
TOTAL ECONOMIAS UG2 P3							\$ 0,00					
SUMA ECONOMIAS UG2 - P3							\$ 0,00					
SUMA DEMASIAS UG2 - P3							\$ 1.191.194,27					
BALANCE UG2 - P3							\$ 1.191.194,27					
UG2 P7				OFERTA			ECONOMIAS 100%	ECONOMIA PARCIAL		ADICIONAL		
				CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM		CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ITEM
001 TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS												
001.03	Adecuación Parcial Proyecto Ejecutivo y documentación grafica **1	GL								1,00	\$ 214.071,34	\$ 214.071,34
001.04	Estudio de sitio **2	GL								1,00	\$ 188.482,91	\$ 188.482,91
002 MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES												
002.05	Retiro de excedente dentro del predio**3	GL								97,74	\$ 192,11	\$ 18.776,59
003 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO												
003.01	Pilotes**4	M3	559,38	\$ 7.771,03	\$ 4.346.930,01					51,55	\$ 7.771,03	\$ 400.601,43
003.13	Utilización Hormigon ARS **5	M3								268,00	\$ 412,60	\$ 110.576,80
003.14	Losas de fundacion Cámara transformadora	M3								5,05	\$ 8.496,61	\$ 42.897,70
010 ZOCALOS, UMBRALES Y SOLIAS												
010.04	Provisión y colocación de ranfies de aluminio en escaleras de hormigón **6 (U.D. escalera)	UD								8	\$ 6.022,87	\$ 48.182,96
							\$ 0,00		\$ 0,00			\$ 1.023.589,73
TOTAL ECONOMIAS UG2 P7							\$ 0,00					
SUMA ECONOMIAS UG2 - P7							\$ 0,00					
SUMA DEMASIAS UG2 - P7							\$ 1.023.589,73					
BALANCE UG2 - P7							\$ 1.023.589,73					
BED N°2 REV N°4 TOTAL UG1 P6, UG2 P3 y P7							\$ 3.261.303,97					

Notas:

**1 Adecuación parcial del Proyecto Ejecutivo y documentación gráfica por cambios en la arquitectura debido a la supresión de los subsuelos y para cumplir con el código de Edificación y con el Código de Planamiento Urbano.

**2 Estudio y análisis de sitio solicitados por el cliente.

**3 Retiro de excedente de tierra de fundaciones a ubicarse dentro del predio.

**4 Modificación de la metodología de pilotaje (bulbo complementario) por eliminación de subsuelo.

**5 Utilización de hormigón ARS en fundaciones no contemplado.

**6 La ejecución del ítem queda sujeta a la aprobación del presupuesto en los términos y plazos indicados en la NP N° 554.

**7 Depresión de niveles de agua de napa en la ejecución de fundaciones (vigas de fundación y cabezales) por nueva metodología al suprimir subsuelos.

BED - Total	% Avance físico Real	\$ 157.627.136,65	mensual	4,44%	5,61%	
			acumulado	4,44%	10,06%	
	Inversión Real		mensual	\$ 6.998.486,15	\$ 8.835.229,11	\$
			acumulado	\$ 6.998.486,15	\$ 15.833.715,27	\$

5.02%	3.39%	3.30%	3.42%	3.56%	3.74%	6.24%	7.78%	6.70%	6.79%	6.79%
15.07%		21.76%	38.45%	28.75%	38.73%	46.50%	53.20%	59.99%		61.99%
7,918,831.92	\$ 5,340,129.60	\$ 3,393,193.65	\$ 5,612,854.48	\$ 6,893,886.80	\$ 9,638,497.64	\$ 12,258,216.87	\$ 10,560,687.81	\$ 10,701,407.10	\$ 10,701,407.10	\$ 10,701,407.10
23,752,547.19	\$ 14,917,676.85	\$ 34,307,196.02	\$ 45,313,244.20	\$ 51,207,131.00	\$ 61,846,626.63	\$ 73,303,945.51	\$ 83,964,533.82	\$ 94,565,940.42	\$ 94,565,940.42	\$ 94,565,940.42

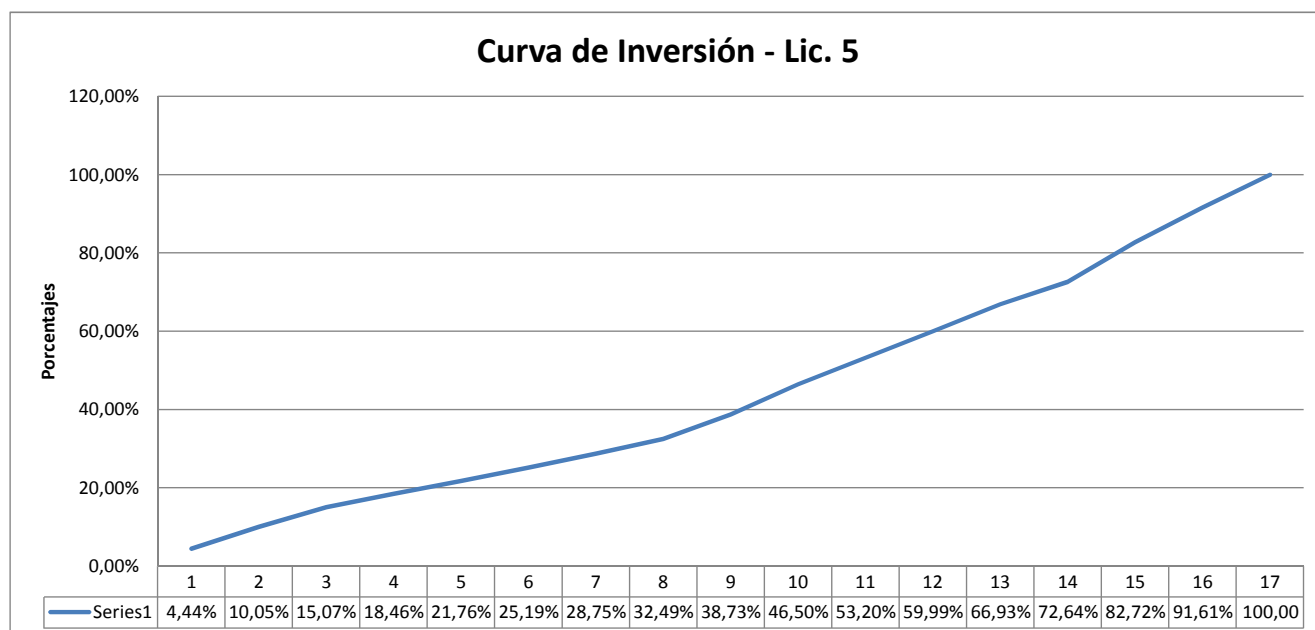
ANEXO - RESOLUCIÓN N° 468/MDUYTGC/17 (continuación)

MARZO 2017		14 MES - ABRIL		15 MES - MAYO		16 MES - JUNIO		17 MES - JULIO	
Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	
\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0,00%	\$ 1,99	
\$ 86.385,70		\$ -	0,01%	\$ 2.561,08		\$ -		\$ -	
\$ 984.786,66	24,55%	\$ 537.156,36	13,71%	\$ 300.000,00	9,33%	\$ 204.207,40	7,41%	\$ 162.264,38	
\$ 1.216.094,41	10,43%	\$ 736.377,45	4,96%	\$ 350.000,00	4,69%	\$ 331.339,60		\$ -	
\$ -				\$ -		\$ -		\$ -	
\$ 2.583.204,37	13,14%	\$ 1.562.069,29	2,95%	\$ 350.500,00	4,88%	\$ 580.300,00	5,23%	\$ 621.382,35	
\$ 607.311,33	9,25%	\$ 599.151,67		\$ -		\$ -		\$ -	
\$ 558.596,26	17,33%	\$ 802.947,57	28,93%	\$ 1.340.521,76	24,67%	\$ 1.143.280,95	12,07%	\$ 559.508,66	
			9,75%	\$ 55.292,01	46,39%	\$ 263.003,88	43,86%	\$ 248.660,49	
\$ 53.056,63	3,00%	\$ 60.636,14	46,72%	\$ 944.930,81	19,82%	\$ 400.800,00	24,09%	\$ 487.182,80	
\$ 162.864,74	14,16%	\$ 346.997,84	20,79%	\$ 509.579,02	25,75%	\$ 631.061,99		\$ -	
			50,00%	\$ 1.044.683,95	20,56%	\$ 429.493,07	29,44%	\$ 615.190,87	
\$ 1.716.916,08	9,59%	\$ 1.680.368,29	11,63%	\$ 2.036.907,64	10,22%	\$ 1.789.721,87	17,35%	\$ 3.039.003,68	
\$ 1.376.581,61	7,74%	\$ 927.395,17	17,03%	\$ 2.039.254,42	20,96%	\$ 2.509.767,35	8,08%	\$ 967.948,60	
\$ 479.545,97	8,27%	\$ 1.451.007,62	26,63%	\$ 4.669.900,98	16,46%	\$ 2.887.158,01	21,45%	\$ 3.761.801,79	
\$ 619.991,26	3,98%	\$ 142.596,70	12,30%	\$ 440.403,28	13,70%	\$ 490.621,88	16,23%	\$ 581.245,45	
	0,77%	\$ 33.226,65	30,45%	\$ 1.315.029,06	39,85%	\$ 1.720.688,19	28,93%	\$ 1.249.208,11	
\$ -			27,26%	\$ 207.366,17	40,19%	\$ 305.717,81	32,55%	\$ 247.596,73	
\$ 496.206,92	4,64%	\$ 120.356,17	10,47%	\$ 271.502,54	8,75%	\$ 226.696,53	23,30%	\$ 603.917,30	
\$ 10.941.541,94	5,97%	\$ 9.000.286,92	10,53%	\$ 15.878.432,71	9,23%	\$ 13.913.858,51	8,72%	\$ 13.144.913,20	
\$ 98.836.563,36	71,52%	\$ 107.836.850,27	82,05%	\$ 123.715.282,98	91,28%	\$ 137.629.141,50	100,00%	\$ 150.774.054,70	

Marzo		Abril		Mayo		Junio		Julio	
\$ -	0,00%	\$ -	0,00%	\$ -	0,00%	\$ -	0,00%	\$ -	
\$ 3.591.777,98	100,00%	\$ 3.591.777,98	100,00%	\$ 3.591.777,98	100,00%	\$ 3.591.777,98	100,00%	\$ 3.591.777,98	

arzo	Abril		Mayo		Junio		Julio	
\$ -	0,00%	\$ -	0,00%	\$ -	2,95%	\$ 96.363,52	2,63%	\$ 85.799,43
\$ 3.079.141.02	94,41%	\$ 3.079.141.02	94,41%	\$ 3.079.141.02	97,37%	\$ 3.175.504.54	100,00%	\$ 3.261.303,97

1,94%	5,71%	10,07%	8,89%	8,39%
6,93%	72,64%	82,72%	91,61%	100,00%
10.941.541,94	\$ 9.000.286,92	\$ 15.878.432,71	\$ 14.010.222,03	\$ 13.230.712,63
105.507.482,36	\$ 114.507.769,27	\$ 130.386.201,98	\$ 144.396.424,02	\$ 157.627.136,65

ANEXO - RESOLUCIÓN N° 468/MDUYTGC/17 (continuación)**FIN DEL ANEXO**